

PRESSMEDDELANDE
2007-12-05

AREIM Fond 1 köper 25 000 kvadratmeter kontor och verksamhetslokaler i Kista

AREIM Fond 1 köper fastigheterna Borgarfjord 3 och 5 av SEB Trygg Liv. Fastigheterna ligger vid Torshamnsgatan i Kista och omfattar totalt 25 000 kvadratmeter kontor och verksamhetslokaler.

Hyresgäst i Borgarfjord 5 är Sony Ericsson och företaget använder fastigheten till administrativa enheter samt forskning och utveckling. I Borgarfjord 3 är Ericsson hyresgäst.

– De båda fastigheter vi nu förvärvat ligger helt i linje med vår strategi, att förvärva fastigheter där det finns en utvecklingspotential. Genom att ompositionera och hyra ut fastigheterna kan vi skapa värden för våra investorer, säger Leif Andersson, vd på AREIM AB.

Under slutet av november förvärvade AREIM Fond 1 drygt 40 000 kvadratmeter kontor i Kista. De aktuella förvärven är en fortsättning på fondens satsning i Kista.

Om AREIM Fond 1

Tre av världens störst institutionella kapitalförvaltare, ABP (Stichting Pensioenfonds ABP), ATP (Arbejdsmarkedets Tillægspension) och GIC (the Government of Singapore Investment Corporation), har garanterat 2,1 miljarder kronor i AREIM Fond 1. Fonden inledde sin verksamhet den 1 september 2007. Livslängden är åtta år, investeringsperioden är tre år och den totala investeringsvolymen uppgår sammanlagt till cirka 7 miljarder kronor. AREIM Fond 1 förvaltas av AREIM AB.

För ytterligare information kontakta:

Leif Andersson, vd AREIM AB
Telefon: 0704-546 520
e-post: leif@areim.se

Läs mer om AREIM AB och AREIM Fond 1 på www.areim.com
